

PŘÍLOHA: TABELÁRNÍ VYHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH LOKALIT

ZASTAVITELNÉ PLOCHY														úpravy po společném jednání
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokalit v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka	
Z1	zastavitelné plochy	Čejč	VP- výroba a skladování- lehký průmysl	2,668	0	2,668	orná půda	2,668	0	0.01.00 0.01.00	II. II.	2,294 0,374	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z2	zastavitelné plochy	Čejč	VP- výroba a skladování- lehký průmysl	1,894	0	1,894	orná půda	1,894	0	0.01.00 0.06.10	II. II.	1,725 0,169	převzato částečně z platné ÚPD zvětšení o 38,8%	
Z3	zastavitelné plochy	Čejč	OV- občanské vybavení- veřejná infrastruktura	0,088	0	0,088	orná půda	0,088	0	0.06.20	II.	0,088	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z4	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	1,287	0	0,518	orná půda ostatní plocha	1,204 0,083	0	0.05.01 0.05.11	II. III.	1,232 0,055	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu plošná redukce o 62,3%	
Z5	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	1,696	0	1,696	orná půda	0,675	0	0.01.00	I.	1,696	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z6	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	1,975	0	1,975	orná půda	1,975	0	0.01.00 0.05.01	I. II.	1,467 0,508		<u>plocha vyloučena z dalších fází projednávání</u>

ZASTAVITELNÉ PLOCHY														úpravy po společném jednání
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokality v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka	
Z7	zastavitelné plochy	Čejč	VP- výroba a skladování- lehký průmysl	1,365	0	1,365	orná půda	1,365	0	0.01.00 0.06.10	I. II.	1,355 0,010	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z8	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,328	0	0,328	orná půda	0,328	0	0.60.10	II.	0,328		
Z9	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,226	0	0,226	orná půda	0,226	0	0.01.00	I.	2,258	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z10	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,042	0	0,042	zahradá	0,042	0	0.22.52	IV.	0,042	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z11	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,087	0	0,087	vinice orná půda	0,044 0,043		0.08.40	IV.	0,087	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z12	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,261	0	0,261	zahradá orná půda,	2,590 0,020	0	0.08.40 0.22.52	IV. IV	0,028 0,233	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z13	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,161	0	0,161	zahradá vinice orná půda	0,098 0,021 0,016	0	0.08.40	IV.	0,161	převzato z platné ÚPD, v plném rozsahu	<u>plocha zvětšena o 0,025 ha</u>
Z14	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,046	0	0,046	ostatní plocha	0,046	0	0.08.40	IV.	0,046	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	

ZASTAVITELNÉ PLOCHY														úpravy po společném jednání
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokalit v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka	
Z15	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,120	0	0,120	zahrad vinice orná půda	0,017 0,037 0,044	0,02 2	0.08.40 0.01.00	IV. I	0,097 0,023	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z16	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,129	0	0,129	orná půda, vinice	0,052 0,077	0	0.08.40 0.01.00	IV. I	0,112 0,017	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z17	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,186	0	0,186	zahrad orná půda	0,023 0,163	0	0.08.40 0.01.00	IV. I	0,060 0,180	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z18	zastavitelné plochy	Čejč	RV- smíšená rekreace a výroba	0,098	0	0,098	orná půda,	0,098	0	0.41.77 0.08.10	V. III.	0,086 0,012	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z19	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,182	0	0,182	zahrad vinice	0,021 0,161	0	0.08.10 0.05.11	II. III.	0,181 0,001	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z20	nezastavitelné plochy	Čejč	ZS- zeleň soukromá a vyhrazená	0,320	0	0,279	orná půda	0,279	0					<u>plocha zmenšena o 0,041 ha</u>
Z21	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	1,559	0	1,559	orná půda vinice ovocný sad	0,432 0,675 0,452	0	0.05.11	III.	1,559	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu plošná redukce o 67,8%	

ZASTAVITELNÉ PLOCHY														úpravy po společném jednání
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokalit v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka	
Z22	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,115	0	0,115	orná půda,	0,115	0	0.05.11	III.	0,115		
Z23	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,312	0	0,312	orná půda	0,312	0	0.05.01	II.	0,312	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z24	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,291	0	0,291	orná půda	0,291	0	0.05.11	III.	0,291	převzato z platné ÚPD v plném rozsahu	
Z25	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,303	0	0,303	orná půda,	0,303	0	0.05.11 0.05.01	IV. II	0,156 0,147		<u>plocha vyloučena z dalších fází projednávání</u>
Z26	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	0,449	0	0,449	ostatní plocha vinice zast. plocha orná půda	0,009 0,072 0,004 0,359	0,01 3	0.08.40 0.08.10 0.01.00	IV. II. I.	0,130 0,122 0,187	částečně převzato z platné ÚPD zvětšení o 48% (pouze o 0,177ha)	
Z27	zastavitelné plochy	Čejč	TI- plochy inženýrských sítí	0,738	0	0,738	orná půda	0,738	0	0.06.10 0.01.00	II. I.	0,397 0,341		
Z28	zastavitelné plochy	Čejč	BR- bydlení v rodinných domech	4,348	0	4,348	orná půda	4,348	0	0.05.11 0.05.01 0.22.10	III. II. IV.	3,742 0,604 0,002		<u>plocha nově zařazena do dalších fází projednávání</u>

ZASTAVITELNÉ PLOCHY														úpravy po společném jednání
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokality v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka	
Z29	<u>zastavitelné plochy</u>	<u>Čejč</u>	<u>SO- plochy smíšené obytné</u>	<u>0,262</u>	<u>0</u>	<u>0,262</u>	<u>orná půda</u>	<u>0,262</u>	<u>0</u>	<u>0.05.01</u> <u>0.06.20</u>	<u>II.</u> <u>II.</u>	<u>0,200</u> <u>0,062</u>		<u>plocha nově zařazena do dalších fází projednávání</u>

PLOCHY PŘESTAVBY													
identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokality v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka
P1	plochy přestavby	Čejč	VP- výroba a skladování- lehký průmysl	0,388	0,388	0	ostatní plocha	0	0,388				<i>převzato z platné ÚPD v plném rozsahu</i>
P2	plochy přestavby	Čejč	SV- plochy smíšené výrobní	0,181	0,181	0	zast.plocha zahrada ovocný sad	0,064 0,084	0,033	0.05.11 0.05.01	III. II.	0,022 0,159	

PLOCHY PŘESTAVBY

identifikace	typ návrhové plochy	katastrální území	navržené funkční využití lokality	úhrnná výměra lokality v ha celkem	V zastavěném území	Mimo zastavěné území	Druh pozemku	Zemědělská půda (v ha)	Nezemědělská půda (v ha)	BPEJ	třída ochrany	výměra	poznámka
P3	plochy přestavby	Čejč	BB- Plochy bydlení v bytových domech	0,429									
P4	plochy přestavby	Čejč	SO- plochy smíšené obytné	0,341	0,341	0	zast.plocha ostatní plocha	0	0,330 0,011	0.05.11	III.	0,341	
P5	plochy přestavby	Čejč	OV- občanské vybavení- veřejná infrastruktura	0,293	0,293	0	zast.plocha ostatní plocha	0,017 0,276	0,742	0.05.11	III.	0,293	
P6	plochy přestavby	Čejč	OV- občanské vybavení- veřejná infrastruktura	0,242	0,242	0	tt porost orná půda	0,066 0.176	0	0.05.11	III.	0,242	
P7	plochy přestavby	Čejč	OH- veřejná pohřebiště	0,134	0,134	0	ostatní plocha orná půda	0,020	0,114	0.08.10	II.	0,134	